



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY
PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] SATURDAY, OCTOBER 7, 2023 / ASVINA 15, 1945

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 6th October, 2023

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013 (30 of 2013)

District: Surat

No: AM-M-2023-385-LSU-122023-98-GH:- Whereas it appears to the Government of Gujarat that land specified in the SCHEDULE annexed here to, is likely to be required to (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose of construction of infrastructure project of " ENTRY/EXIT-1 & 2 FOR UGAT VARIGRUH METRO STATION of Surat Metro Rail Project CORRIDOR-2." (hereinafter referred to as "The public purpose Project")

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has in exercise of the powers conferred by section-10(A) [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No.12 of 2016)] of The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification AM-M-2023-182-LSU-122023-98-GH, Date:16/05/2023 published in the extraordinary Gazette of Gujarat Government Date: 16/05/2023. the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of the "ENTRY/EXIT-1 & 2 FOR UGAT VARIGRUH METRO STATION of Surat Metro Rail Project CORRIDOR-2", from the application of the provision of chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section-43 of the Act, The State Governments pleased to designate Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat to function and discharge the duties as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and

3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013" (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification AM-M-2023-263-LSU-122023-98-GH, Date: 12/07/2023 that the said Scheduled land is required for the public purpose specified here above.
4. And Whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of Act, that the said land is needed to be acquired for "The public purpose project" specified in the scheduled here to, and
5. Now therefore, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 19 the Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands are required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the power conferred by clause (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat to perform the function of a Collector for all proceeding here in after to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The plans, of scheduled lands can be inspected at the office of The Special Land Acquisition Officer, Branch No.4, Surat.

SCHEDULE

Gujarat Metro Rail Project Surat Corridor-2
(ENTRY/EXIT – 2 FOR UGAT VARIGRUH METRO STATION)

Dist: Surat**Taluka: Adajan****Village: Jahangirabad**

S.N.	T.P. No.	F.P. No.	R.S. No.	Area of the acquired Land (Sq. Mts)
1	42(Jahangirabad)	134	239	283.00
2	-	-	240	310.27
3	-	-	217	35.02
Total				628.29

By Order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દ્વિતી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો: સુરત

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૩૮૫-જસત-૧૨૨૦૨૩-૮૪-ઘ:- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ અંતર્ગત ઉગત વારીગૃહ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝીટ-૧ અને ૨ના જાહેર હેતુ” એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે, એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે તા.૧૬/૦૫/૨૦૨૩ ના ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક:અમ-મ-૨૦૨૩-૧૮૨-જસત-૧૨૨૦૨૩-૮૮-ઘ, તા.૧૬/૦૫/૨૦૨૩ થી ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦ મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦(એ) (૨૦૧૬ના ગુજરાત અધિનિયમ નં.૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં “સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ અંતર્ગત ઉગત વારીગૃહ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝીટ-૧ અને ૨”ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧)ની પેટા કલમ-૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૨૬૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૮૮-ધ, તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૩ થી "સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨ અંતર્ગત ઉગત વારીગૃહ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ-૧ અને ૨"ના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરતની નિમણૂક કરેલ છે, અને
૩. હવે જ્યારે, જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૨૬૩-જસત-૧૨૨૦૨૩-૮૮-ધ, તા.૧૨/૦૭/૨૦૨૩ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને
૪. હવે જ્યારે, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૧૫ ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને
૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ"ની "કલમ-૧૮" થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.
૬. ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં "સદરહુ અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી, શાખા નં.૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.

અનુસૂચિ

સુરત મેટ્રો રેલ પ્રોજેક્ટ કોરીડોર-૨
(ઉગત વારીગૃહ મેટ્રો સ્ટેશન એન્ટ્રી/એક્ઝિટ-૧ અને ૨)

જિલ્લો: સુરત

તાલુકો: અડાજણ

મોજે: જહાંગીરાબાદ

અ.નં.	ટી.પી. નંબર	એફ.પી. નંબર	રેવન્યુ સર્વે નંબર	સંપાદિત જમીનનું ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)
૧	૪૨(જહાંગીરાબાદ)	૧૩૪	૨૩૮	૨૮૩.૦૦
૨	-	-	૨૪૦	૩૧૦.૨૭
૩	-	-	૨૧૭	૩૫.૦૨
કુલ				૬૨૮.૨૯

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

